

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB) für Bauleistungen der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau

§1 Geltungsbereich dieser Bedingungen

1. Die nachfolgenden Geschäftsbedingungen gelten für die Geschäftsbeziehung der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau und sind Bestandteil aller Liefer-, Werks-, Werkliefer- und Dienstleistungsverträge sowie vertragliche Vereinbarungen und Angebote. Sie gelten spätestens durch Auftragserteilung oder Annahme der Lieferung als anerkannt.
2. Verbraucher im Sinne dieser Geschäftsbedingungen sind natürliche Personen, mit denen in Geschäftsbeziehungen getreten wird, ohne dass diesen eine gewerbliche oder selbstständige berufliche Tätigkeit zugerechnet werden kann. Unternehmer im Sinne dieser Geschäftsbedingungen sind natürliche oder juristische Personen oder rechtsfähige Personengesellschaften, mit denen in Geschäftsbeziehungen getreten wird, die in Ausübung einer gewerblichen oder selbständigen beruflichen Tätigkeit handeln. Kunden im Sinne dieser Geschäftsbedingungen sind sowohl Verbraucher als auch Unternehmer.
3. Ausdrücklich widerspricht die Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau Einkaufs- oder Auftragsbedingungen bzw. sonstigen Allgemeinen Geschäftsbedingungen, die von unseren abweichen, diesen entgegenstehen oder ergänzen, selbst bei Kenntnisnahme dieser anderweitigen Bedingungen werden diese nicht Vertragsbestandteil, es sei denn, ihrer Geltung wird ausdrücklich durch der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau schriftlich zugestimmt.
4. Die von der Firma der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau unterbreiteten Angebote gelten bis zur Auftragserteilung als freibleibend.
5. Zeichnungen, Pläne und Leistungsverzeichnisse die von der Firma der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau erstellt wurden, sind deren Eigentum. Sie dürfen ohne ausdrückliche schriftliche Zustimmung weder vervielfältigt noch an Dritte weitergegeben werden. Sollte das Angebot nicht zur Ausführung kommen, dürfen weder vom Kunden noch von Dritten die zur Verfügung gestellten Pläne und Unterlagen vervielfältigt oder danach gebaut werden und sind der Firma der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau unaufgefordert zurückzugeben. Werden die Unterlagen dennoch genutzt, steht es der der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau frei, den Aufwand für Planung und Zeichnungen in Rechnung zu stellen. Der Absatz 5 tritt außer Kraft, wenn der Kunde mit der der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau einen schriftlichen Planungs- und Beratungsvertrag abgeschlossen hat.



§2 Vertragsschluss

1. Der Vertrag ist ein Werkvertrag gem. BGB §631 ff.
2. Die Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau hält sich an abgegebene Angebote bis zu acht Wochen gebunden, ausgenommen sind Rohstoff- und Materialpreise die extremen Schwankungen unterliegen, auf deren Entwicklung wir keinen Einfluss ausüben können.
3. Mit der Bestellung von Waren und/ oder Bau und/ oder Dienstleistungen erklärt der Kunde verbindlich diese erwerben zu wollen. Wir sind berechtigt, dass in der Bestellung vorliegende Vertragsangebot innerhalb von zwei Wochen nach Eingang bei uns anzunehmen.
4. Bestellt der Verbraucher die Ware und / oder Dienstleistungen auf elektronischem Wege, werden wir den Zugang der Bestellung unverzüglich bestätigen. Die Zugangsbestätigung stellt noch keine verbindliche Annahme der Bestellung dar, kann aber mit der Annahmeerklärung verbunden sein.
5. Der Vertragsabschluss erfolgt unter dem Vorbehalt der richtigen und rechtzeitigen Lieferung durch unsere Zulieferer. Im Falle von Verzögerungen bzw. Nichtverfügbarkeit informieren wir den Kunden umgehend.
6. In Prospekten, Anzeigen usw. enthaltene Angebote sind - auch bezüglich der Preisangaben und Bauausführung - freibleibend und zunächst unverbindlich. An speziell ausgearbeitete Angebote sind wir vier Wochen gebunden.
7. An Abbildungen, Zeichnungen, Kalkulationen und sonstigen Unterlagen behalten wir uns Eigentums- und Urheberrechte vor. Sie dürfen Dritten nicht zugänglich gemacht werden.
8. Der Vertrag, sowie alle Abänderungen des Formulartextes dieses Vertrages bedürfen zu ihrer Rechtswirksamkeit der schriftlichen Bestätigung der *A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau Geschäftsführung*.

§3 Vertragsbestandteile

1. Vertragsbestandteile sind, soweit vorhanden, Bauzeichnungen, Baubeschreibungen, Leistungsverzeichnisse, Standsicherheitsnachweise, Wärmebedarfsberechnung, Wärmepass und sonstige technische Unterlagen wie Produkt- und Materialbeschreibungen, soweit sie im Vertrag ausdrücklich erwähnt werden.
2. Der Besteller ist berechtigt, auch nach Vertragsabschluss Änderungen der Ausführung zu verlangen. Solche Änderungswünsche werden jedoch nur Vertragsbestandteil, wenn sie rechtzeitig angemeldet werden und eine Einigung über die Änderung der Vergütung zustande kommt. Fehlt eine dieser Voraussetzungen, bleibt es bei der vertraglich vereinbarten Bauausführung.



MEZINI
BAUUNTERNEHMUNG

Allgemeine Geschäftsbedingungen A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau

Firmenanschrift:

A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau
Hömerichstraße 79
51643 Gummersbach
NRW, Deutschland

Kontaktdaten:

E-Mail: kontakt@mezini-bauunternehmung.de
Webseite: www.mezini-bauunternehmung.de
Mobil: 0175/50 30 50 37

Bankverbindung:

Volksbank Oberberg eG
IBAN: DE 2338 4621 3578 01 4460 13
BIC: GENODED1WIL

Geschäftsführer:

Ahmet Mezini
Ident-Nr.: DE 21882436

MEZINI
BAUUNTERNEHMUNG

Zuverlässig, Flexibel und Kompetent

Mobil: 0157 50 30 50 37

www.mezini-bauunternehmung.de
kontakt@mezini-bauunternehmung.de



3. Mehrkosten, die für Leistungen entstehen, die nicht ausdrücklich im Vertrag genannt sind, deren Notwendigkeit sich aber vor oder während der Bauzeit herausstellen, sind in jedem Falle von dem Bauherren zu tragen. Änderungen, die den Bauwert nicht beeinträchtigen oder sogar verbessern, bleiben der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau vorbehalten, soweit sie dem Bauherrn zuzumuten sind.

4. Bei Schichtwassergefahr, Bodendruck unter 0,20 N/mm², bei schweren, steinigem oder felsigen Boden, sowie bei höheren, tieferen oder nicht waagerechten Terrain kann hierfür eine Zusatzkostenermittlung erst bei Baubeginn durch den Bauleiter erfolgen und ist im derzeitigen Festpreis nicht enthalten.

§4 Preise, Vergütungs-, Zahlungs- und Eigentumsbedingungen

1. Soweit nichts anderes vereinbart ist, beträgt die Zahlungsfrist für alle Forderungen aus diesem Vertrag 14 Kalendertage. Zahlungen sind so zu bewirken, dass sie spätestens am letzten Tag der Zahlungsfrist bei uns eingehen. Dies gilt in Sonderheit auch dann, wenn Skonto vereinbart ist. Wird diese Zahlungsfrist überschritten, steht der Kunde im Zahlungsverzug.

2. Die Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau ist nach billigendem Ermessen dann berechtigt, die banküblichen Zinsen, mindestens jedoch einen Verzugschaden in Höhe von 10 % p. a. zu berechnen. Näheres wie Skonto etc. wird auf der Rechnung separat geregelt.

3. Die Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau behält sich vor, eine Sicherheitsleistung von 75% des Materialpreises vor Beginn der Baustelle oder Abschlagszahlungen nach Baufortschritten zu verlangen. Werden diese nicht verlangt, bleiben, bis zur Begleichung der Material- bzw. Abschlags- oder Schlussrechnung, sämtliche gelieferten Materialien im Besitz der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau. Genauso bleiben sämtliche durch uns entsorgten Materialien bis zur Begleichung der Abschlags- bzw. Schlussrechnung im Besitz des Auftraggebers.

4. Zu den Vertragsbedingungen gehört eine Anzahlung für die Materialbeschaffung und Baustellenvorbereitung in Höhe von 35% des Auftragswertes. Diese ist vorab vor Beginn der Baumaßnahmen, ab Rechnungsdatum, in bar oder eingegangen auf das Konto der der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau, vom Auftraggeber zu leisten. Sollte vor Ausstellung der Abschlagszahlung dennoch mit den Baumaßnahmen begonnen werden, die Abschlagszahlung während der Bauarbeiten erfolgen und im Bauvertrag wurden durch den Auftraggeber Skontoabzüge ausgewiesen, gewährt die Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau mit der Schlussliquidation keinen Skontoabzug. Unberechtigt abgezogenes Skonto kann und wird von der Firma der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau nachgefordert.

5. Der Besteller darf, soweit und solange unser Eigentumsvorbehalt besteht, Baumaterialien ohne unsere Zustimmung weder zur Sicherheit übereignen noch verpfänden. Abschlüsse von Finanzierungsverträgen, die die Übereignung oder Verpfändung unserer Vorbehaltsrechte einschließen, bedürfen unserer vorherigen schriftlichen Zustimmung, sofern nicht der Vertrag das Finanzierungsinstitut verpflichtet, die uns zustehende Vergütung unmittelbar an uns zu zahlen.



6. Bei Pfändungen und sonstigen Eingriffen Dritter in die von unserem Eigentumsvorbehalt umfassten Baumaterialien hat uns der Besteller unverzüglich schriftlich zu benachrichtigen.
7. Erhöht sich die gesetzliche Mehrwertsteuer, erhöht sie sich im Verhältnis zwischen den Parteien für alle nach Inkrafttreten der Steueränderung folgenden Abschlagsforderungen, wenn das Gesetz nicht ausdrücklich eine andere Regelung vorsieht.
8. Tritt in den Vermögensverhältnissen unserer Kunden eine wesentliche Verschlechterung ein, so sind wir berechtigt, die Erbringung unserer vertragsmäßigen Leistungen von der Vorauszahlung der vereinbarten Vergütung oder einer entsprechenden Sicherheitsleistung abhängig zu machen. Nach Setzung einer angemessenen Nachfrist bei Untätigbleiben unserer Kunden sind wir berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten und Schadensersatz zu fordern.
9. Für Über-, Nacht-, Sonn- und Feiertagsstunden, sowie Arbeiten unter erschwerten, nicht voraussehbaren Bedingungen, behalten wir uns vor, Zuschläge zu berechnen.



MEZINI
BAUUNTERNEHMUNG

Allgemeine Geschäftsbedingungen A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau

Firmenanschrift:

A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau
Hömerichstraße 79
51643 Gummersbach
NRW, Deutschland

Kontaktdaten:

E-Mail: kontakt@mezini-bauunternehmung.de
Webseite: www.mezini-bauunternehmung.de
Mobil: 0175/50 30 50 37

Bankverbindung:

Volksbank Oberberg eG
IBAN: DE 2338 4621 3578 01 4460 13
BIC: GENODED1WIL

Geschäftsführer:

Ahmet Mezini
Ident-Nr.: DE 21882436

 MEZINI
BAUUNTERNEHMUNG

Zuverlässig, Flexibel und Kompetent

Mobil: 0157 50 30 50 37

www.mezini-bauunternehmung.de
kontakt@mezini-bauunternehmung.de



§5 Vollmacht

1. Für die Dauer des Vertragsverhältnisses wird die *Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau* bevollmächtigt, alle die Baudurchführung betreffenden Maßnahmen mit rechtlicher Wirkung für die Bauherren zu treffen.

§6 Pflichten des Bestellers

1. Soweit nicht ausdrücklich etwas anderes vereinbart ist, ist die Zurverfügungstellung eines für die vorgesehene Bebauung geeigneten, erschlossenen oder erschließungsreifen Grundstück Sache des Bestellers. Sind Umbauarbeiten Gegenstand des Vertrages, muss ein werktags in der Zeit von 7:00 Uhr bis 19:00 Uhr unbehinderter Zugang vorhanden sein.

2. Ebenso ist die Beschaffung der Baugenehmigung bzw. die Anzeige des Bauvorhabens gegenüber der Bauaufsichtsbehörde sowie die Beschaffung etwaiger sonstiger für die Durchführung der Baumaßnahme erforderlicher behördlicher Genehmigungen Sache des Bauherrn. Der Besteller verpflichtet sich, uns diese Unterlagen vor Baubeginn unaufgefordert auszuhändigen. Solange uns diese Unterlagen nicht vorliegen, besteht kein Anspruch auf Ausführung der geschuldeten Leistungen.

§7 Planungsunterlagen

1. Alle anfallenden Gebühren sowie Kosten, die für die Genehmigungs- oder Prüfungsverfahren anfallen, sind vom Bauherren zu tragen und nicht im Vertragspreis enthalten.

§8 Baureifes Grundstück

1. Der Bauplatz muss im Baubereich frei von Gebäudeteilen, Baumbestand und sonstigen Hindernissen sein, während der Bauzeit für schwere Baufahrzeuge bis zur Baugrube anfahrbereit sein und über ausreichend Lagermöglichkeiten für Erdaushub und Material verfügen.

2. Versorgung und Stromanschluss, bzw. ein Baustromkasten mit 380 V sind auf dem Bauplatz vor Baubeginn vorzuhalten und während der Bauzeit bereitzustellen. Die Verbrauchskosten sind nicht im Vertragspreis enthalten und werden nicht von der *Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau* getragen. Diese Kosten trägt der Besteller.

§9 Einmessung

1. Kosten für die Einmessung des Baugrundstücks sind vom Besteller zu tragen. Diese Kosten sind nicht im Vertragspreis der *Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau* enthalten.

§10 Ausführung und Lieferpflichten

1. Voraussetzung für den Baubeginn ist der Abschluss einer Bauherrenhaftpflicht-, Bauwesen- und einer verbundenen Wohngebäudeversicherung.
2. Wir haben bei der Bauausführung die anerkannten Regeln der Bautechnik zu beachten. Konstruktions-, Form- und Farbänderungen, die auf einer Verbesserung der Technik, auf Forderungen des Gesetzgebers oder behördlichen Auflagen beruhen, bleiben vorbehalten, soweit die Änderungen nicht wesentlich oder sonst für den Besteller unzumutbar sind.
3. Werden wir selbst nicht beliefert, obwohl wir bei zuverlässigen Lieferanten rechtzeitig die für die Bauausführung benötigten Materialien bestellt haben, verschiebt sich ein vereinbarter Fertigstellungstermin entsprechend. Wir sind verpflichtet, den Besteller über eintretende Bauverzögerungen zu unterrichten.
4. Im Falle von Wetterkatastrophen, wie z.B. Dürre, Frost oder Hagel oder anderen unvorhersehbaren und unverschuldeten Umständen wie z.B. Seuchen, Streik, Aussperrung, Betriebsstörungen jeglicher Art, Krieg, kriegsähnlichen Ereignissen, Währungsveränderungen oder behördlichen Eingriffen, verlängert sich die Liefer- bzw. Ausführungsfrist für die Dauer der Behinderung. Wird durch die genannten Umstände die Lieferung bzw. Ausführung unmöglich, so werden wir von der Ausführungs- bzw. Lieferpflicht frei. In diesen Fällen kann der Kunde Schadensersatz nicht geltend machen.
5. Feste Ausführungs- und Liefertermine sind für uns lediglich bei schriftlicher Bestätigung bindend. Teilleistungen und -lieferungen werden ausdrücklich vorbehalten.
6. Der Auftraggeber hat für die Aufrechterhaltung der allgemeinen Ordnung auf der Baustelle zu sorgen und das Zusammenwirken der verschiedenen Unternehmer zu regeln. Er hat die erforderlichen öffentlich-rechtlichen Genehmigungen und Erlaubnisse herbeizuführen.
7. Der Kunde hat der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau die vorhandenen Anschlüsse für Wasser und Energie unentgeltlich zu überlassen. Die Kosten für den Verbrauch trägt allein der Auftraggeber.
8. Wir behalten uns vor, die im Bauvertrag und Ausführungsangebot vereinbarten Arbeiten ggf. auch durch einen von der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau beauftragten Subunternehmer ausführen zu lassen.

§11 Pflichten des Auftraggebers/Kunden

1. Die zur Ausführung erforderlichen Unterlagen wie Leistungsverzeichnis, Lage- und Werkpläne o. ä. werden vom Auftraggeber rechtzeitig, unentgeltlich in ausreichender Anzahl zur Verfügung gestellt. Dazu zählen auch Unterlagen über alle Gas-, Wasser-, Abwasser-, Strom-, Telefon-, Computer- und andere Versorgungsleitungen im Bereich des Bauvorhabens. Sollte dies nicht geschehen, kann die der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau für eventuelle, nicht absichtlich herbeigeführte Schäden keinerlei Haftung übernehmen.



MEZINI
BAUUNTERNEHMUNG

Allgemeine Geschäftsbedingungen A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau

Firmenanschrift:

A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau
Hömerichstraße 79
51643 Gummersbach
NRW, Deutschland

Kontaktdaten:

E-Mail: kontakt@mezini-bauunternehmung.de
Webseite: www.mezini-bauunternehmung.de
Mobil: 0175/50 30 50 37

Bankverbindung:

Volksbank Oberberg eG
IBAN: DE 2338 4621 3578 01 4460 13
BIC: GENODED1WIL

Geschäftsführer:

Ahmet Mezini
Ident-Nr.: DE 21882436

 MEZINI
BAUUNTERNEHMUNG

Zuverlässig, Flexibel und Kompetent

Mobil: 0157 50 30 50 37

www.mezini-bauunternehmung.de
kontakt@mezini-bauunternehmung.de

Seiten 9 von 20

A.M GaLaBau Akustik u.
Trockenbau
Hömerichstr.79
51643 Gummersbach

Telefon 0157/50305037
kontakt@mezini-bauunternehmung.de
www.mezini-bauunternehmung.de

Volksbank Oberberg eG
IBAN: DE 2338 4621 3578 01 4460 13
BIC: GENODED1WIL

Geschäftsführer:
Ahmet Mezini
Ident-Nr:

2. Leistungen wie Gutachten, Berechtigungen, Zeichnungen, Leistungsbeschreibungen und dergleichen (sogenannte Planungsleistungen), zu denen der Auftragnehmer beauftragt wird, werden dem Auftraggeber gesondert in Rechnung gestellt. Diese Vergütung wird pauschalisiert und richtet sich nach dem Umfang der Leistung bzw. nach dem Planungsaufwand. Bei einer späteren Beauftragung / Auftragserteilung der geplanten Arbeiten wird diese Vergütung zu 50% gutgeschrieben.

3. Für vom Kunden gestellte Materialien bzw. Pflanzen kann die der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau keine Garantie übernehmen.

4. Nimmt der Auftraggeber die Leistung oder ein Teil der Leistung in Benutzung, so gilt die Abnahme nach Beginn der Benutzung als erfolgt.

§12 Maße und Muster

1. Sämtliche Maße sind Circa-Maße, welche innerhalb der gesetzlichen Normen nach oben oder unten zulässigerweise abweichen können.

2. Beim Handel mit Naturprodukten, können Formen und Farben von denen als Beispiel gezeigten Bildern und Mustern der Materialien (z.B. Natursteine, Pflanzen, Holz, Keramik) abweichen. Dies ist kein Reklamationsgrund.

§13 Abnahme

1. Dem Auftraggeber wird mit der Schlussrechnung schriftlich die Fertigstellung der Leistungen angezeigt. Wünscht der Auftraggeber eine Abnahmebesichtigung, so hat er diese innerhalb von 10 Werktagen gemeinsam mit der der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau durchzuführen. Wird keine Abnahme verlangt, so gilt die Leistung mit Ablauf von 10 Werktagen nach Ausfertigungsdatum der Schlussrechnung als abgenommen.

2. Auf schriftliches Verlangen der der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau sind auch Teile der Leistungen innerhalb einer Frist von 10 Werktagen abzunehmen. Wird vom Auftraggeber

keine gemeinsame Abnahme verlangt, gilt die Teilleistung mit Ablauf von 10 Werktagen nach Datum der Aufforderung zur Abnahme als abgenommen.

§14 Außenanlagen

1. Außenanlagen, die evtl. Abfuhr überschüssiger oder Anfuhr fehlender Erde sowie ggf. Kies zum Verfüllen, sind nicht im Leistungsumfang der *Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau* enthalten.



§15 Fristen

1. Lässt sich eine vereinbarte Fertigstellungsfrist infolge von uns nicht beherrschbaren Umständen bei uns nicht einhalten, so verlängert sie sich angemessen. Über einen solchen Fall werden wir den Besteller umgehend unterrichten.



MEZINI
BAUUNTERNEHMUNG

Allgemeine Geschäftsbedingungen A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau

Firmenanschrift:

A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau
Hömerichstraße 79
51643 Gummersbach
NRW, Deutschland

Kontaktdaten:

E-Mail: kontakt@mezini-bauunternehmung.de
Webseite: www.mezini-bauunternehmung.de
Mobil: 0175/50 30 50 37

Bankverbindung:

Volksbank Oberberg eG
IBAN: DE 2338 4621 3578 01 4460 13
BIC: GENODED1WIL

Geschäftsführer:

Ahmet Mezini
Ident-Nr.: DE 21882436

 MEZINI
BAUUNTERNEHMUNG

Zuverlässig, Flexibel und Kompetent

Mobil: 0157 50 30 50 37

www.mezini-bauunternehmung.de
kontakt@mezini-bauunternehmung.de

§15 Widerrufsrecht

Verbraucher haben bei Abschluss eines Fernabsatzgeschäfts grundsätzlich ein gesetzliches Widerrufsrecht, von dem Abweichungen nur zugunsten des Verbrauchers zulässig sind. Hierüber informiert der Verkäufer nach Maßgabe der gesetzlichen Regelungen wie folgt:

WIDERRUFSBELEHRUNG

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angaben von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag, an dem Sie oder ein von Ihnen benannter Dritter, der nicht Beförderer ist, die Waren in Besitz genommen haben bzw. hat oder den Vertrag unterzeichnet hat.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Kontaktdaten s. unten) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigelegte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Sie können eine andere eindeutige Erklärung zur Ausübung Ihres Widerrufsrechts auch auf unserer Webseite herunterladen oder ausdrucken.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Kontaktdaten für den Widerruf:

Im Falle einer schriftlichen Widerrufserklärung:
Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau
Hömerichstraße 79
51643 Gummersbach

Widerruf per E-Mail: kontakt@mezini-bauunternehmung.de
Widerruf per Mobil: 0157/50 30 50 37

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstige Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet .



Wir können die Rückzahlung verweigern, bis wir die Ware wieder zurückerhalten haben oder bis Sie den Nachweis erbracht haben, dass Sie die Waren zurückgesandt haben, je nachdem, welches der frühere Zeitpunkt ist.

Sie haben die Waren unverzüglich und in jedem Fall spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag, an dem Sie uns über den Widerruf dieses Vertrages unterrichten, an uns (siehe oben) zurückzusenden. Die Frist ist gewahrt, wenn Sie die Waren vor Ablauf der Frist von vierzehn Tagen absenden.

Wir tragen die Kosten der Rücksendung der Waren für Sie, wenn Sie das der Lieferung beigelegte Retourenlabel verwenden.

Andernfalls tragen Sie die unmittelbaren Kosten der Rücksendung der Waren selbst

Sie müssen für einen etwaigen Wertverlust der Waren nur aufkommen, wenn dieser Wertverlust auf einen zur Prüfung der Beschaffenheit, Eigenschaften und Funktionsweise der Waren nicht notwendigen Umgang mit ihnen zurückzuführen ist.

Ausschluss des Widerrufsrechtes

Das Widerrufsrecht besteht u.a. nicht bei Verträgen

- zur Lieferung von Waren, die nicht vorgefertigt sind und für deren Herstellung eine individuelle Auswahl oder Bestimmung durch den Verbraucher maßgeblich ist oder die eindeutig auf die persönlichen Bedürfnisse des Verbrauchers zugeschnitten sind,
- zur Lieferung versiegelter Waren, die aus Gründen des Gesundheitsschutzes oder der Hygiene nicht zur Rückgabe geeignet sind, wenn ihre Versiegelung nach der Lieferung entfernt wurde.

(2) Über das Muster-Widerrufsformular informieren wir nach Maßgabe der gesetzlichen Regelung wie folgt. Es muss jedoch nicht verwendet werden.



MEZINI
BAUUNTERNEHMUNG

Allgemeine Geschäftsbedingungen A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau

Firmenanschrift:

A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau
Hömerichstraße 79
51643 Gummersbach
NRW, Deutschland

Kontaktdaten:

E-Mail: kontakt@mezini-bauunternehmung.de
Webseite: www.mezini-bauunternehmung.de
Mobil: 0175/50 30 50 37

Bankverbindung:

Volksbank Oberberg eG
IBAN: DE 2338 4621 3578 01 4460 13
BIC: GENODED1WIL

Geschäftsführer:

Ahmet Mezini
Ident-Nr.: DE 21882436

 MEZINI
BAUUNTERNEHMUNG

Zuverlässig, Flexibel und Kompetent

Mobil: 0157 50 30 50 37

www.mezini-bauunternehmung.de
kontakt@mezini-bauunternehmung.de



Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

- An [hier ist der Name, die Anschrift und gegebenenfalls die Faxnummer und E-Mail- Adresse des Unternehmers durch den Unternehmer einzufügen]:

- Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (*)/ die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*)

- Bestellt am (*)/erhalten am (*)
- Name des/der Verbraucher(s)
- Anschrift des/der Verbraucher(s)
- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur Mitteilung auf Papier)
- Datum

(*) Unzutreffendes streichen

A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau
Hömerichstraße 79, 51643 Gummersbach | Geschäftsführer: Ahmet Mezini

§16 Garantie und Gewährleistung

1. Eine Anwuchsgarantie für Pflanzen, Saatarbeiten/Rollrasen kann nur bei Vergabe einer Fertigstellungspflege in Sinne der DIN 18916 an die der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau übernommen werden. Diese Fertigstellungspflege stellt in sich eine eigene Leistung dar und ist dementsprechend gesondert zu vergüten. Eine im Rahmen der Fertigstellungspflege gegebene Garantie setzt die richtige Behandlung der Pflanzen durch den Kunden außerhalb unserer Pflegeleistung voraus (keine zusätzliche Düngung, Wässern nach Absprache etc.). Fälle höherer Gewalt wie Sturm, Frost, Dürre, Schädlingsbefall etc. sind von der Garantie ausgenommen, obgleich wir versuchen solche Ereignisse zu beachten, um diesen gegebenenfalls rechtzeitig entgegenwirken zu können. Im Regelfall ersetzen wir einzelne Ausfälle von Pflanzen aus Kulanzgründen, vorausgesetzt es sind keine fahrlässigen Schädigungen durch den Kunden erkennbar.
2. Die Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau übernimmt die Gewährleistung nur im Umfang der im Leistungsverzeichnis oder den dazugehörigen Plänen bzw. im Angebot und den dazugehörigen Plänen vorgenommenen Leistungsbeschreibung. Im Übrigen ist auf §13 Nr. 3 VOB/B zu verweisen.
3. Es gelten die Gewährleistungsfristen gem. § 13 Nr. 4 VOB/B.
4. Trifft ein Garantiefall ein, behalten wir uns zunächst das Recht auf Nachbesserung vor. Sollte diese zum wiederholten Male misslingen steht dem Kunden ein Recht zur Herabsetzung der Vergütung zu. Vom Vertrag zurücktreten kann der Kunde nur im Falle von grob fahrlässigen und schwerwiegenden Mängeln, die unter keinen Umständen durch Nachbesserungsarbeiten zu beseitigen sind oder im Rahmen von mehreren Nachbesserungsversuchen nicht beseitigt wurden.
5. Wählt der Kunde wegen eines Rechts- oder Sachmangels nach mehrmaliger gescheiterter Nacherfüllung den Rücktritt vom Vertrag, steht ihm daneben kein Schadensersatzanspruch wegen des Mangels zu. Wählt der Kunde nach mehrmaliger gescheiterter Nacherfüllung Schadensersatz, verbleibt die Ware beim Kunden, wenn ihm dies zumutbar ist. Der Schadensersatz beschränkt sich auf die Differenz zwischen Kaufpreis und Wert der mangelhaften Sache.

§17 Aufrechnung, Zurückbehaltungsrecht

1. Eine Aufrechnung gegen unsere Vergütungsforderungen ist nur mit aus diesem Vertragsverhältnis beruhenden Ansprüchen zulässig, es sei denn, die zur Aufrechnung gestellten Ansprüche sind unstreitig oder rechtskräftig festgestellt.
2. Ein Zurückbehaltungsrecht gegenüber unseren Vergütungsforderungen kann ebenfalls nur wegen aus diesem Vertragsverhältnis beruhenden Ansprüchen ausgeübt werden. Wird ein Zurückbehaltungsrecht ausgeübt, sind wir berechtigt, wegen der behaupteten Gegenansprüche Sicherheit zu leisten. Die Höhe der Sicherheitsleistung bestimmt sich nach den angemessenen Kosten des Mangels bzw. Schadens, dessentwegen das Zurückbehaltungsrecht ausgeübt wird. Die Sicherheitsleistung kann nach unserer Wahl durch Hinterlegung oder Stellung einer unwiderruflichen und unbefristeten Vertragserfüllungsbürgschaft erfolgen.



MEZINI
BAUUNTERNEHMUNG

Allgemeine Geschäftsbedingungen A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau

Firmenanschrift:

A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau
Hömerichstraße 79
51643 Gummersbach
NRW, Deutschland

Kontaktdaten:

E-Mail: kontakt@mezini-bauunternehmung.de
Webseite: www.mezini-bauunternehmung.de
Mobil: 0175/50 30 50 37

Bankverbindung:

Volksbank Oberberg eG
IBAN: DE 2338 4621 3578 01 4460 13
BIC: GENODED1WIL

Geschäftsführer:

Ahmet Mezini
Ident-Nr.: DE 21882436

 MEZINI
BAUUNTERNEHMUNG

Zuverlässig, Flexibel und Kompetent

Mobil: 0157 50 30 50 37

www.mezini-bauunternehmung.de
kontakt@mezini-bauunternehmung.de



§18 Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen des Vertrages, seiner Bestandteile oder diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen unwirksam sein, berührt das die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen des Vertrages, seiner Bestandteile und diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen nicht. Vielmehr tritt an die Stelle der unwirksamen Bestimmung eine solche, die dem von den Vertragsparteien nach dem Inhalt des Vertrages Gewollten in rechtlich zulässiger Weise am nächsten kommt. Das Gleiche gilt, wenn bei Durchführung des Vertrages eine ergänzungsbedürftige Lücke offenbar wird.

§19 Hinweise

1. Wir weisen darauf hin, dass es bei der Bauausführung, insbesondere von Umbauarbeiten, trotz ordnungsgemäßer Schutzvorkehrungen, zu Geräusch- und Staubentwicklung kommen kann.
2. Gebäude können sich trotz ordnungsgemäßer Gründung setzen. Darauf beruhende, nach Setzung des Gebäudes zur Ruhe kommende Setzungsrisse bis zu einem Querschnitt von 0,2 mm stellen regelmäßig keinen Mangel dar.
3. Von den AGB abweichende Regelungen sind möglich und werden im Werkvertrag schriftlich vereinbart.
4. Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen können bei uns in gedruckter Form angefordert, oder auf unserer Homepage unter www.mezini-bauunternehmung.de eingesehen werden.
5. Mündliche Nebenabreden, nachträgliche Änderungen und Ergänzungen bedürfen ihrer Wirksamkeit der Schriftform.
6. Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Firma A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau werden auch dann Vertragsbestandteil zukünftiger Verträge, wenn im Folgevertrag nicht ausdrücklich darauf hingewiesen wird.

§ 20 Verbraucherstreitbeilegungsgesetz

1. Wir sind zur Teilnahme an einem Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle weder verpflichtet noch bereit - Plattform der EU-Kommission zur Online-Streitbeilegung: <https://ec.europa.eu/odr>

§ 21 Rechtswahl und Gerichtsstand

1. Alle Verträge und sämtliche hiermit im Zusammenhang stehende Ansprüche und Verpflichtungen unterliegen dem Recht der Bundesrepublik Deutschland.
2. Erfüllungsort für die vom AN zu erbringenden Leistungen ist der Ort des BV.
3. Gerichtsstand ist Gummersbach.



MEZINI
BAUUNTERNEHMUNG

Allgemeine Geschäftsbedingungen A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau

Firmenanschrift:

A.Mezini Garten- und Landschaftsbau, Akustik- und Trockenbau
Hömerichstraße 79
51643 Gummersbach
NRW, Deutschland

Kontaktdaten:

E-Mail: kontakt@mezini-bauunternehmung.de
Webseite: www.mezini-bauunternehmung.de
Mobil: 0175/50 30 50 37

Bankverbindung:

Volksbank Oberberg eG
IBAN: DE 2338 4621 3578 01 4460 13
BIC: GENODED1WIL

Geschäftsführer:

Ahmet Mezini
Ident-Nr.: DE 21882436

 MEZINI
BAUUNTERNEHMUNG

Zuverlässig, Flexibel und Kompetent

Mobil: 0157 50 30 50 37

www.mezini-bauunternehmung.de
kontakt@mezini-bauunternehmung.de

Seiten 20 von 20

A.M GaLaBau Akustik u.
Trockenbau
Hömerichstr.79
51643 Gummersbach

Telefon 0157/50305037
kontakt@mezini-bauunternehmung.de
www.mezini-bauunternehmung.de

Volksbank Oberberg eG
IBAN: DE 2338 4621 3578 01 4460 13
BIC: GENODED1WIL

Geschäftsführer:
Ahmet Mezini
Ident-Nr: